

東涌新市鎮擴展 - 社區聯絡小組

第十一次會議記錄

日期：2025年4月16日（星期三）

時間：下午2時30分

地點：東涌社區聯絡中心會議室

出席成員：

社區聯絡小組成員

葉偉民 先生(主席)	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處副處長(工務)
鄧紹傑 先生(秘書)	土木工程拓展署可持續大嶼辦事處高級工程師
余漢坤 先生, MH, JP	離島區議會議員
黃文漢 先生, MH	離島區議會議員
黃秋萍 女士, MH	離島區議會議員、東涌鄉事委員會主席
周元谷 先生	離島區議會議員
葉培基 先生	離島區議會議員
劉展鵬 先生	離島區議會議員
劉舜婷 女士	離島區議會議員
羅成煥 先生	離島區議會議員
郭慧文 女士	離島區議會議員
劉淑嫻 女士	離島區議會議員
周轉香 女士	離島婦聯首席顧問兼義務總監

土木工程拓展署可持續大嶼辦事處工程項目小組(東)

鄭毓龍 先生	總工程師
楊志遠 先生	高級工程師
林偉全 先生	高級工程師
鄧苑祺 女士	高級工程師
陳穎 先生	工程師

土木工程拓展署可持續大嶼辦事處工程項目小組(西)

吳惠如 女士	總工程師
李麗娟 女士	高級工程師
翟學良 先生	高級工程師
潘偉榮 先生	高級工程師
饒偉欽 先生	工程師
林卓婷 女士	工程師
葉子豐 先生	助理工程師

獨立環境查核人- 賓尼斯工程顧問公司

蔡永安 先生	獨立環境查核人
劉昆儒 先生	副獨立環境查核人

環境小組(東) - 香港環境資源管理顧問有限公司

蘇嘉駒 先生	環境小組組長
--------	--------

環境小組(西) - 莫特麥克唐納香港有限公司

岑競山 先生	環境小組組長
蔡禮賢 先生	環境小組成員

列席者：

工程顧問(東)-艾奕康有限公司

何勇智 先生	董事
范信靈 先生	駐地盤首席工程師
鄧鈺怡 女士	駐地盤總工程師
張建偉 先生	駐地盤總工程師

工程顧問(西) - 奧雅納工程顧問

李達強 先生	董事
黃宅生 先生	駐地盤首席工程師
吳偉祈 先生	駐地盤總工程師
陳逸森 先生	駐地盤高級工程師
楊穎欣 女士	駐地盤高級工程師

路政署鐵路拓展處

沈宏誠 先生	工程師
--------	-----

香港鐵路有限公司

柏鷹龍 先生 (Mike Bezzano)	總建造經理- 東涌西
梁紀晉 先生	企業傳訊經理- 項目及工程拓展
張樹勳 先生	高級統籌工程師

因事缺席：

許振隆 先生, MH	離島區議會議員
何紹基 先生	離島區議會議員
吳文傑 先生	離島區議會議員
吳彩華 先生	離島區議會議員
何進輝 先生	離島區議會議員
李殷泰 先生	大嶼山發展聯盟秘書長

1 歡迎辭及簡介

負責人

1.1 主席歡迎各成員出席東涌新市鎮擴展社區聯絡小組第十一次會議，並希望藉著向小組匯報東涌新市鎮擴展的最新進展，收集成員對工程項目有關環境方面的意見。

1.2 主席隨後簡介是次會議的議程。

2 上次會議紀錄

2.1 小組秘書表示，上次會議紀錄的初稿已於會前送交各成員審閱，小組成員沒有提出修訂建議。上述會議紀錄獲得全體出席成員一致確認。

3 續議事項

東涌東區

3.1 文東路近映灣園交通事宜

工程項目小組(東)表示為配合於文東路的水管工程，較早前於文東路實施暫停長於7米的車輛由映灣園出口左轉入文東路的臨時交通措施已經完成，車輛已可由映灣園出口左或右轉進入文東路。

3.2 東涌交通擠塞事宜

工程項目小組(東)表示小蠔灣新增設的地盤出入口已於8月19日開始使用車，除了車長過7米的車輛外，所有工程車輛（包括東涌東擴展區內公營房屋項目及東涌東站工地的車輛）都須經由小蠔灣的地盤出入口進出東涌東工地。

3.3 迎東路近迎東邨停車場交通事宜

工程項目小組(東)表示已於迎東路西行線近舊有迴旋處位置加設約22米長的臨時上落貨區，以緩解貨車等候進入迎東邨停車場而造成的交通擠塞，該臨時上落貨區已於2月7日起開放使用。此外，本署已要求轄下東涌東擴展區承建商避免在午間及交通高峰時段使用迎東路及迎東邨停車場。關於第89區臨時停車場的進展，從地政總署得知他們的招標工作已於2月底啟動，並於3月中旬截止，預計於4月內完成審批標書工作。

3.4 北大嶼山公路近大蠔交匯處臨時交通安排事宜

工程項目小組(東)匯報為配合大蠔交匯處(合約編號：NL/2020/07)的建造工程，北大嶼山公路鄰近地鐵小蠔灣車廠一段往九龍及東涌方向的快線由2024年9月14日起臨時封閉，以進行相關前期工程。前期工程已於12月中順利完成，該路段快線亦於2024年12月10日重新開放，以減少封路對駕駛者的影響。

東涌西區

3.5 裕東路迴旋處及交通燈路口雜草過度生長事宜

工程項目小組(西)表示已安排人手修剪及會定期修剪在工地範圍內的植物，工程團隊亦會密切監測植物的生長狀況及適時作出跟進。

3.6 東涌42區附近鄉村出入道路事宜

工程項目小組(西)表示因應L30號公路道路工程，東涌42區附近的鄉村出入道路需要進行臨時改道。由於部份行車道路工程已完工，現時臨時行人通道及行車通道改道後，已改善其地面徑流，而鄰近石榴埔村的一段臨時行人通道亦設有排水坑，可舒緩雨天時的路面積水情況。

3.7 東涌河西支流雨季河水氾濫導致水浸問題

工程項目小組(西)表示東涌新市鎮擴展計劃第二期工程會在東涌河東支流及西支流旁興建防洪提堰，以提升防洪能力。

工程項目小組(西)、渠務署、東涌鄉事委員會主席及有關村代表於2024年12月5日到東涌河西支流進行視察，期間主席及有關村代表向渠務署提出希望有關部門清理河道以紓緩水浸問題。渠務署表示會清理有關天然河段的障礙物及樹木的枯枝。清理工作已於2025年2月完成。

有成員關注未接獲渠務署就恆常清理東涌河西支流的書面承諾，工程項目小組(西)表示會轉達渠務署跟進。

4 **簡報東涌新市鎮擴展項目(東涌東)**

4.1 工程顧問(東)簡介東涌新市鎮擴展(東涌東)的發展概要，海水配水庫及海水抽水站、海水供水設備、污水泵房、箱形排水渠、公用設施共同溝、食水配水庫及供水設備和大蠔交匯處工程的最新進度。

5 **簡報東涌新市鎮擴展項目(東涌西)**

5.1 工程顧問(西)簡介東涌新市鎮擴展(東涌西)的發展概要及進度，當中包括東涌23區、42區及46區的工地平整（已完成及交付房屋署）、東涌道北擴闊、馬灣涌停車場、松仁路道路及相關工程、東涌29A區建造休憩處及沿海行人步道、裕東路、松滿路、L29號公路、L30號公路及石門甲道道路工程、污水泵房及相關加壓污水管、東涌河公園和訪客中心、橫跨東涌河的行人及行車橋、可持續城市排水系統及林地補償的最新進度。

6 **環境監察及審核狀況(東涌東)**

6.1 環境小組(東)簡介環境監察及審核管理架構，並報告各項環境監察及審核事宜，以及施行中的環境緩解措施，並報告2024年7月至2025年2月對空氣質素、噪音及生態監察的執行情況。

7 環境監察及審核狀況(東涌西)

- 7.1 環境小組(西)報告各項環境監察及審核事宜，以及施行中的環境緩解措施，並報告2024年7月至2025年2月就空氣質素、噪音、水質及生態監察的執行情況。

8 討論 - 東涌新市鎮擴展(東涌東)

- 8.1 會上有成員就東涌新市鎮擴展(東涌東)相關事宜提出以下意見和查詢：

1) 大蠓三鄉污水渠接駁事宜

有成員關注東涌發展未有顧及大蠓三鄉的污水收集及接駁。工程項目小組(東)表示在現有項目土地範圍內已增加建造長約200米污水渠至大蠓三鄉附近，以便日後其他工程的建造和接駁污水渠至大蠓三鄉。

2) 區域供冷系統

有成員關注東涌東區域供冷系統會否如期進行。工程項目小組(東)表示根據機電工程署資訊，建造工程會按照原本規劃進行。

3) 土木工程署及港鐵舉行公眾諮詢事宜

有成員關注土木工程拓展署及港鐵會否舉行公眾諮詢會以解答市民對東涌線延線及東涌車站的關注。工程項目小組(東)表示各政府部門將為新將遷入的新居民會提供相關社區資訊，同時工程團隊亦設立義工隊，並與地區社福機構協作，以協助有需要的新居民適應新環境。

4) 東涌海濱工程進度事宜

有成員關注東涌海濱工程進度及能否連接至香港國際機場。工程項目小組(東)表示位於香港東涌世茂喜來登酒店外的一段約350米長的海濱長廊建造工程會優先進行，預計於2026年年中完成。

9 討論 - 東涌新市鎮擴展(東涌西)

- 9.1 會上有成員就東涌新市鎮擴展(東涌西)相關事宜提出以下意見和查詢：

1) 東涌23區及42區房屋發展事宜

有成員關注東涌23區及42區正進行的房屋發展情況。工程項目小組(西)表示東涌23區及42區的土地平整工程已經完成，相關土地已交由房屋署負責公營房屋發展。

- 2) 東涌23區、42區及46區房屋署工程車輛對施工道路影響事宜
有成員關注東涌23區、42區及46區房屋署工程展開後，房屋署工程車輛對現時的施工道路在交通運輸方面造成壓力，要求工程團隊聯同房屋署與東涌鄉事委員會舉行定期會議，以協調交通安排。

工程項目小組(西)表示一直與房屋署進行密切溝通，盡量協調工程及相關交通安排，當中包括工程車輛的數目，亦會注意繁忙時間的工程車輛交通安排。工程項目小組(西)會向房屋署轉達有關成員希望安排定期召開會議的要求。

- 3) 鄉村污水處理事宜

有成員關注現時東涌有部分鄉村仍未接駁至公共污水收集系統，查詢可否將公共污水管網絡延伸至區內其他村落，當中包括壩尾村、上嶺皮村、下嶺皮村、黃家圍村及龍井頭村等。

工程項目小組(西)表示東涌新市鎮擴展計劃第二期工程將提升東涌道的部份污水主幹渠，以提供足夠的容量應付日後污水收集系統的擴展。環保署及渠務署會密切留意上述污水主幹渠的工程進度，並按照對環境改善的程度、鄉村人口密度、技術可行性、成本效益和財政狀況等，來訂定擴展鄉村污水收集系統的緩急優次，逐步延伸公共污水收集網絡。

- 4) 港鐵東涌線延線的東涌西站周邊交通配套事宜

有成員關注東涌線延線的東涌西站連繫周邊屋苑及東涌西鄉村的行人配套設施，包括完善車站出入口覆蓋位置、提供合適的行人過路處、及在現有地面行人通道加建上蓋設施等。工程項目小組(西)表示當局已按道路設計指引於合適地點提供上述配套設施。工程項目小組(西)補充當局已要求運輸署再檢視有關建議，而港鐵及路政署可就東涌西站工程上作出配合。

此外，工程項目小組(西)表示在 2024 年 12 月 16 日的離島區議會地區設施及工程委員會上，運輸署及路政署已表示正為「擬建港鐵東涌西站至裕東路行人天橋」的有蓋行人通道的走線及技術可行性進行初步研究。如有需要，相關部門會適時向區議會匯報該方案的最新情況。

- 5) 馬灣涌停車場的泊車位數量及電動車充電設施事宜

有成員關注正在興建中的馬灣涌停車場的泊車位數目及電動車充電設施，建議安裝快速充電裝置以縮短電動車充電泊車位的輪候時間。工程項目小組(西)表示馬灣涌停車場內可提供約60個泊車位，並設有電動車充電設施，可為市民提供電動車充電服務，預計工程於2025年第4季完成。

6) 裕東路與松仁路路口的交通燈號事宜

有成員關注裕東路與松仁路路口的行車時間(綠燈時間)過短，
工程項目小組(西)表示已轉達運輸署跟進。

10 其他事項

10.1 主席感謝小組成員提出的意見，歡迎小組成員向小組秘書提出對工 小組成員、
程項目的其它意見，以便於下一次會議討論。 小組秘書

10.2 會議於下午4時35分結束。

- 完 -